

施工设计说明（一）

一、工程概况

工程名称：汕头市磐石中学运动场及配套项目

二、设计依据

- 现行国家及地方颁布的有关工程建设的各类规范、规定与标准。
- 甲方提供的规划总平面图及相关建筑资料。
- 甲方提供的基地现场相关现状基础资料。
- 甲方对乙方的设计委托书。
- 甲方认可的方案设计文件（其中包括甲方反馈信息、方案设计扩初设计评审会意见）。

三、设计深度

- 按照建设部二零零一年版《建筑工程设计文件编制深度的规定》中施工图设计深度及园林绿化设计规范的相关要求
- 本设计单位根据甲方、双方合同约定的设计深度进行编制制定。

四、设计范围

- 甲方乙方合同约定的基础范围内的室外园林景观施工

五、技术说明及要求

- 本工程除注明外，总平面图与分区平面图设计标高采用绝对标高，坐标体系采用何种坐标体系，均与业主所提供的数据相一致。景观工程设计绝对标高为参照建筑提供的设计标高。
- 园建单体及立面、剖面设计中采用相对标高，其±0.000对应的绝对标高详见各图中的附注。
- 除注明外，本工程设计中所指距地高度均指距完成面高度。
- 本工程设计中除标高、网格、坐标以米（m）为单位外，其余尺寸均以毫米（mm）为单位。
- 所有地面工程、墙体工程及综合工程中的驳岸与景石的布置工程，应在主体工程、地下管线工程完工后，方可进行施工。
- 所有水池工程施工时必须配合专业水景公司的图纸预留孔洞，预埋管线。
- 特殊工艺如雕塑、喷泉、钢结构等，其详细施工图与施工安装应由专业队伍负责，但须同时向设计单位提供相关的施工图纸，并由专业队伍派人员赴现场施工或配合土建造工。
- 各种施工安装必须严格遵守国家颁布的有关部门标准及各项施工验收规范的规定，并与结构、水电、绿化等专业施工图纸密切配合。
- 设计选用新型材料产品时，其产品的质量 and 性能必须经过检测符合国家相关标准，提供质量合格证书，并由生产厂家负责指导施工，以保证施工质量。
- 所有的设计均需满足国家及地方现行工程建设规范。另：
 - 硬地（人工体的近岸（如：水池）如未设栏杆，近2m范围内水深不大于0.5m；国标、汀步踏近2m范围内水深不大于0.5m。图上凡未表示的，施工时必须以砂石填高至本规定范围为止。

六、安全措施

本工程所有的设计均需满足国家及地方现行工程建设规范。另：

- 硬地（人工体的近岸（如：水池）如未设栏杆，近2m范围内水深不大于0.5m；国标、汀步踏近2m范围内水深不大于0.5m。图上凡未表示的，施工时必须以砂石填高至本规定范围为止。
- ## 七、通用做法
- 除图纸中另有要求或另有工程做法的详细说明外，均按此工程做法的要求施工。如图纸与现场有任何偏差，施工方应及时通知景观设计师，改变前需得到业主和景观设计师的批准确认。
- ### 7.1 地面工程
- 本工程所有景观道路与铺地的铺装样式及材料详图参阅图纸，按设计要求铺贴。
 - 铺装面材的标注除了特殊注明外均含灰缝，石材铺装留缝除了参阅相关详图外，其余未标明者均留缝不大于2mm。
 - 景观道路交叉口与铺地若出现两种不同的饰面材料，应注意衔接点的放线，尽量少四向交叉，面层铺装以主路（面）优先，次路（面）服从为主，并注意标高和坡向，防止积水。
 - 景观道路应尽量是自然排水，坡地为防止水土流失，可置景石挡土，必要时采用明沟排水。
 - 景观道路与铺地的构造应为面层薄，结合层要丰，垫层要强，土层要稳定，若土层较弱，应进行补强处理，应尽量利用原有的地势地形，路面要平整、防滑。
 - 景观中的路缘石、边沟、坡道，根据不同的景观需要采用不同材质和尺寸；坡道一般采用与路面相同的面材，若是无障碍坡道，则按无障碍设计要求进行设计。
 - 所有景观道路与铺地的管线检查井，应采用与之相同面材的井盖。
 - 凡是用混凝土或钢筋混凝土的铺装地面均须留变形缝，变形缝间距（混凝土地面@≤12m，钢筋混凝土地面@≤24m），变形缝一定要与铺装面材缝对齐，地骨变形缝宽度≤20mm。

7.2 道路、台阶、坡道

- 室外坡道其坡高与坡长之比不宜大于1:10，无障碍坡道设计参见国标《建筑无障碍设计》03J926。
- 路面横坡：人行道为2—3%，混凝土车行道为1—1.5%，沥青面层为1.5—2%。
- 混凝土路面纵、横向伸缩缝间距5—6m，伸缝间距一般为20—30m，缝宽20mm，沥青灌缝。
- 路面宽度、坡度及道牙、排水口等均见单项工程设计处理。
- 台阶或坡道下回填土须分层夯实。
- 台阶或坡道平台与外墙面之间须设变形缝，缝宽30mm，灌建筑胶缝油膏，深50mm。
- 室外人行道无障碍缘石坡道做法，正面坡的缘石外露高度不大于20mm，坡度不得大于1:12宽度不得小于1.2m。侧面坡的坡度不得大于1:12。全宽式缘石坡道的坡度不得大于1:20。

7.3 场地标高

- 施工方应对整个设计范围内最终实施的地形、场地、路面及排水的最终效果负责，施工前应细读按实相应的场地标高，并将有疑问及相关矛盾之处提醒设计师注意，以便在施工前解决此类问题。
- 对于车行道路面标高、剖面图，区域排水系统、路面排水系统道牙顶端标高等，请参照建筑师图纸、施工前，应对照建筑师的图纸核实所有平面图中注明的方向信息资料。
- 路面排水系统、区域排水系统、植物排水系统、植物排水系统及穿孔排水管线都应与雨水排水系统相连，参照建筑师或技术工程师的图纸。
- 以下坡比标准适用于所有场地情况，如有差异，请在竖向施工前通知环境设计师，

场地	最小	最大
广场及庭院	0.3%	3%
人行道	1%	4.9%
斜坡	5%	8.33%（需设扶手）
地面种植	2%	2:1
台阶、坡道及休息平台	0.5%	0.5%

- 所有地面排水、应从构筑物基础或建筑外平面向外排。
- 施工方应与业主协调室内外出入口处的室内外高差。
- 墙体工程

7.4.1 围墙、挡墙等砖砌体的下部，距室外地坪60mm处设防潮层一道，其做法为抹20厚1:2.5水泥砂浆，内掺5%防水剂。
7.4.2 围墙长度超过50米时，以50米为准在转角部位设置伸缩缝，遇复杂地形时应设变形缝。
7.5 防水、排水工程
7.5.1 本工程地面、景观所涉及水景，均采用涂防水涂料基层遇结晶型防水涂层的方式进行防水；生态水池采用GCL膨润土防水毯防水、排水明（暗）沟采用内防水层方式内掺5%防水剂的水泥砂浆；若是贴墙面则设一道水泥砂浆，一道1:2防水砂浆处理后贴饰面材；如果大样详图中除了特别注明外而未注明者则应按上述做法施工。
7.5.2 结构层及钢筋混凝土的较大面积水池和溪流应设变形缝，缝距30米，变形缝应从池底梁顶至池沿整体断开，在变形缝处作出相应的防水处理，以确保不漏水。
7.5.3 在所有景观路面连接处及管道穿过处应做止水环（带）。
7.5.4 砖砌排水沟采用MU10非粘土砖、M5水泥砂浆砌筑。
7.5.2 排水沟均遇回填土，沟底C15混凝土垫层下应加铺50—70粒径卵石（或碎石）一层夯入土中。
7.5.3 排水沟纵向坡度为0.5‰。
7.5.4 排水沟与勒脚交接处设变形缝，缝宽30灌建筑胶缝油膏，深50mm。
7.5.5 每30—40m设变形缝，缝宽30灌建筑胶缝油膏。

- 防水工程
- 所有景观路面连接处及管道穿过处应做止水环（带）。
- 砖砌排水沟采用MU10非粘土砖、M5水泥砂浆砌筑。
- 排水沟均遇回填土，沟底C15混凝土垫层下应加铺50—70粒径卵石（或碎石）一层夯入土中。
- 排水沟纵向坡度为0.5‰。
- 排水沟与勒脚交接处设变形缝，缝宽30灌建筑胶缝油膏，深50mm。
- 每30—40m设变形缝，缝宽30灌建筑胶缝油膏。
- 防水处理
- 室内各种构件的油漆做法，除了图纸中另有注明者外，一般按地上建筑做法说明处理。

- 室内各种构件的油漆做法，除了图纸中另有注明者外，一般按地上建筑做法说明处理。
- 金属材料：铁制除锈、磨去毛刺、湿布擦净、涂防锈漆二道、调和漆二道或银粉二道、颜色另定。

木材：所有木料均采用经ACQ处理的防腐木，用作画层的木材均作一底二度面漆涂装。

- 立面或地面工程的防腐剂量应达到6.4KG/m²，埋入土下做为木基础防腐剂量应达到9.6KG/m²。
- 台阶踏步、拱形桥面与一些特殊铺装地面均要考虑防滑措施。
- 设计活动平台、水池等等场所，若超过国家标准规定允许的范围，应作出相应的安全防护措施。
- 其它部分

- 凡排水种植在硬质铺装上的，其下应设树穴，并注意排水事项，具体详见构造大样详图。
- 设计水池的进水口、溢水口、排水坑及泵坑应设置在地势较隐蔽的地方，要考虑水源、水源、场地排水位置与之的关系。
- 除图纸中注明者外，所有大样做法均参阅通用做法标准图施工。

DESIGN CORP.
设计单位：



吉林省中天建筑规划设计研究院有限公司
JLTZ Architecture & Planning Design Research Co., LTD
风景园林工程设计甲级编号：A122000387

CO-DESIGNER
合作设计：
DESIGN QUALIFICATION SEAL
设计资质专用章：

NOTES
备注：

DATE	NO.	REVISIONS	BY
日期	修改	修改内容	修改
CONFIRMED BY 图纸会签：			

建 筑	
结 构	
电 气	
暖 通	
给、排水	

PROJECT LEADER 项目负责人：	王 琦
DISCUTIVE LEADER 专业负责人：	王 琦
APPROVED BY 审 定：	王 琦
VERIFIED BY 审 核：	王 琦
CHECKED BY 校 对：	王 琦
DESIGNED BY 设计 制图：	陈宇峰

CLIENT
建设单位：

汕头市磐石中学

PROJECT NAME 工程名称：	汕头市磐石中学运动场及配套设施改建项目
-----------------------	---------------------

DRAWING TITLE
图 名：

施工设计说明（一）

PROJECT NUMBER 工程编号：SJTZ00088	DRAWING NO. 图 号：JT-01
TYPE 图 别：景观	SCALE 比 例：—
EDITION 版 次：第一版	DATE 日 期：2017-05
CORPORATION SEAL 出图专用章	